

Le diagnostic de Villejust

Les caractéristiques de la population

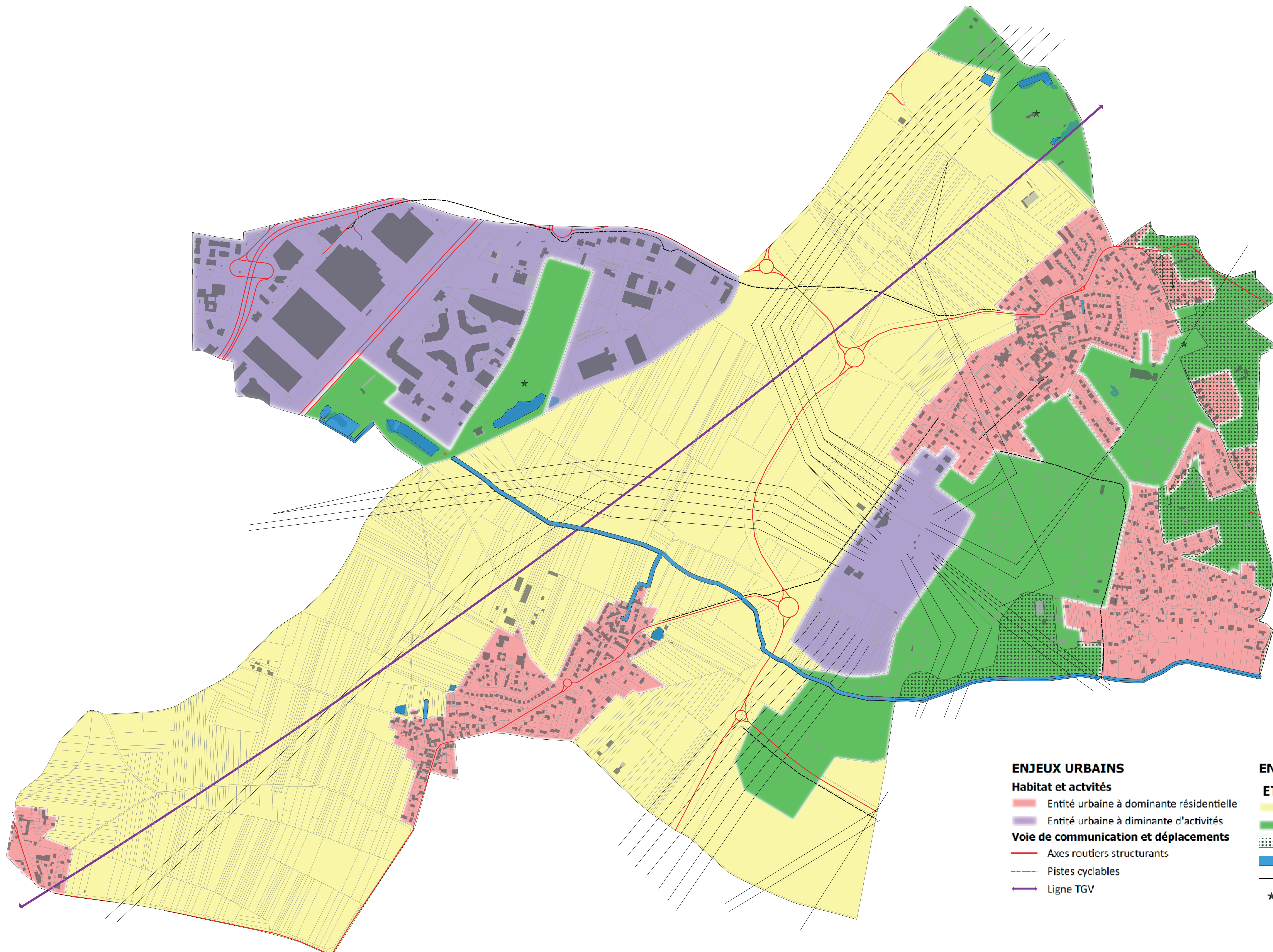
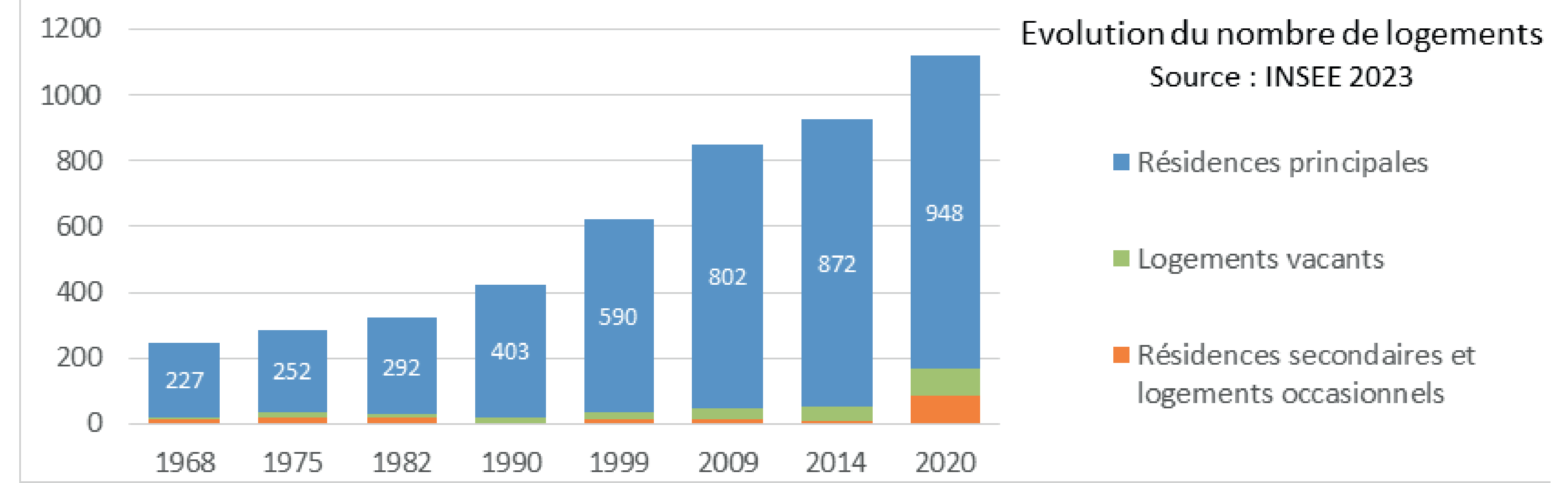
La population légale de 2024 est estimée selon l'INSEE à **2514** habitants.

L'évolution démographique et le nombre des logement depuis 1968

	1968	1975	1982	1990	1999	2009	2014	2020
Population	793	889	917	1324	1655	2218	2290	2446
Logement	247	286	320	423	622	847	924	1117

Les évolutions de population les plus importantes se manifestent par vagues, elles sont dues à la **réalisation de nouveaux programmes de logements**.

Cela a été particulièrement le cas historiquement à Villejust avec les Domaines (1996) puis le Hameau des Coudrayes (2001), le Clos du Bois Courtin (2016/2019).



ENJEUX URBAINS

Habitat et activités

- Entité urbaine à dominante résidentielle
- Entité urbaine à dominante d'activités

Voie de communication et déplacements

- Axes routiers structurants
- Pistes cyclables
- Ligne TGV

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX ET PAYSAGERS

- Entité agricole
- Entité boisée et/ou naturelle
- Espace Naturel Sensible (ENS)
- Mare, plan d'eau et cours d'eau
- Lignes électriques
- Parcs / Espaces de loisirs

La population active et l'emploi :

La commune compte **1347 actifs** en 2020 selon l'Insee. Le nombre d'emploi sur le territoire est en **constante augmentation** (+243 emplois en 11 ans). Par ailleurs, **l'indicateur de concentration de l'emploi sur le territoire est équivalent à celui de la CPS** et bien **supérieur à celui du département**.

Le territoire est donc **attractif** et l'offre d'emploi continue à **se développer**.

Le tissu économique se constitue principalement de très **petites entreprises (TPE)** : **75 % des établissements comptent moins de 10 salariés**.

L'essentiel de l'emploi sur le territoire se situe sur le **parc d'activités de Courtaboeuf**.

